



Modtagere af forslag til lokalplan 08.22.

VVM-afgørelse Byggeprojekt på Nordmolen i Hundested Havn

Halsnæs Kommune har fra Hundested Havn modtaget en ansøgning om afgørelse vedr. VVM-pligt for et byggeprojekt for boliger og serviceerhverv på Nordmolen i Hundested Havn.

Ansøgningen er sendt i henhold til lov nr. 973 af 25. juni 2020 – Miljøvurderingsloven.

Halsnæs Kommune har vurderet, at det ansøgte projekt er omfattet af Miljøvurderingslovens bilag 2, punkt 10 b (Anlægsarbejder i byzoner, herunder opførelse af butikcentre og parkeringsanlæg).

Afgørelse

Halsnæs Kommune har på grundlag af en VVM-screening vurderet, at projektet ikke vil kunne påvirke miljøet væsentligt, og derfor ikke er omfattet af krav om miljøvurdering (VVM-pligt). Afgørelsen er truffet efter § 21 i Miljøvurderingsloven.

Screeningen er gennemført med udgangspunkt i det projekt, som er beskrevet for Halsnæs Kommune og med de forudsætninger, som er gældende på screeningstidspunktet. Der er foretaget høring af den berørte naturmyndighed i Halsnæs Kommune, som har bemærket, at projektet ikke kræver nogen dispensation efter Naturbeskyttelsesloven eller vil kunne påvirke de nærmeste Natura 2000 områder.

Offentliggørelse

Afgørelsen offentliggøres på Halsnæs Kommunes hjemmeside, www.halsnaes.dk, under høringer 2. juli 2020 under forslag til lokalplan 08.22 for byggeri på Nordmolen samt under sit eget punkt.

Klagevejledning

Du kan klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet over denne afgørelse.

Du kan klage over retlige forhold jf. § 49 i Miljøvurderingsloven. Det vil sige, at du kan klage over, hvorvidt afgørelsen ligger inden for de lovmæssige rammer. Du kan ikke klage over kommunens skøn.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, skal du sende din klage inden 4 uger fra offentliggørelsen af afgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Klageberettiget er Miljø- og fødevareministeren, enhver med retlig interesse i sagens udfald og landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for areanvendelsen og har vedtægter eller love, der dokumenterer dette formål – og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.

Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.nmkn.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på kr. 900 som privatperson – ellers 1.800 kroner. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Miljø- og fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Ved rettidig klage, kan Miljø- og fødevareklagenævnet bestemme, at den påklagede afgørelse ikke må udnyttes. Er et bygge- eller anlægsarbejde igangsat, kan klagenævnet påbyde dette standset. En klage har som udgangspunkt ikke opsættende virkning, men udnyttelsen er på eget ansvar, da klagenævnet kan ændre afgørelsen jf. § 53.

Vejledning

Screeningsafgørelsen er ikke en tilladelse, men alene en afgørelse af, at projektet ikke skal gennem en VVM-proces. Hvis projektet ændres, har ansøger pligt til at anmelde ændringerne, så de kan vurderes i forhold til, om de udløser VVM-pligt.

Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, jf. § 39 i Miljøvurderingsloven.

Venlig hilsen

Jørgen Krog
Byplanlægger
Telefon 47 78 40 00
mail@halsnaes.dk
www.halsnaes.dk